



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

02.12.2021.

Nr.378

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.4256 007 0125, "Jaunspundēni" Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, pārdošanu ēku īpašniekam

Ziņo: Dace Bišere-Valdemiere, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada, Jaunpiebalgas apvienības pārvalde ir izskatījusi XX 2021.gada 30.augusta iesniegumu par atļauju iegūt īpašumā apbūvētu zemes īpašumu "Jaunspundēni", kadastra Nr.4256 007 0125, Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads.

Izvērtējot esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

1. Apbūvēts zemes īpašums "Jaunspundēni", kadastra Nr.4256 007 0125 – 3,18 ha platībā reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Jaunpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.10000053682.
2. Ēku īpašums ar kadastra Nr.4256 507 0011, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas, Jaunpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000537792, uz XX vārda.
3. Nekustamais īpašums - apbūvēta zeme ar kadastra Nr.4256 007 0125, nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai.
4. Saskaņā ar SIA "Arco Real Estate" novērtējumu nekustamā īpašuma "Jaunspundēni", kadastra Nr.4256 007 0125 – 3,18 ha platībā, noteiktā patiesā vērtība 7 800 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti eiro) tajā skaitā mežaudzes vērtība 3 300 EUR (trīs tūkstoši trīs simti eiro)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Valsts un pašvaldības īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 16.panta otro daļu, „Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo daļu, 4.daļas 8.punktu, 8.panta otro, sesto daļu, 37.panta 1.daļas 4.punktu, 44.panta septīto daļu, pārejas noteikumu 11. punktu, Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Pārdot XX nekustamo īpašumu "Jaunspundēni", kadastra Nr.4256 007 0125, Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, LV-4125, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4256 007 0125 – 3,18 ha platībā, tajā skaitā mežaudze – 0,94 ha, par cenu 8126,70 EUR.
2. Nekustamā īpašuma "Jaunspundēni", kadastra Nr.4256 007 0125, Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, LV-4125, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4256 007 0125 – 3,18 ha platībā, pārdošanas cena sastāv no vērtēšanas pakalpojuma 326,70 EUR (trīs simti divdesmit seši eiro un 70 centi) un noteiktā patiesā vērtība 7 800 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti eiro) tajā skaitā mežaudzes vērtība 3 300 EUR (trīs

tūkstoši trīs simti *eiro*).

3.Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes vadītājas p.i. Dacei Bišerei - Valdemierei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža iela 13A ,Valmiera) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU